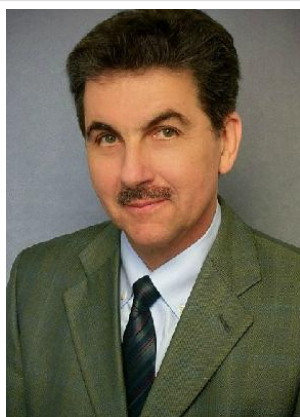


Kontakt



Christian Stefanus

Telefon : **+43 650/33 05 410**
Mobil : **+43 650/33 05 410**
Fax : **+43 7229/70 533-10**
E-Mail : **christian.stefanus@uno-immobilien.at**
Büro : **UNO Immobilien, Xuxa Immobilien GmbH**
Adresse : **4061 Pasching, Kirchengasse 1**
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **2614/3004**
Objekt Typ: **Wohnung**
Bundesland: **Oberösterreich**
Adresse: **4600 Wels**
Kaufpreis: **€ 400.000,-**
Wohnfläche: **ca. 120,00 - 160,00 m²**

Beschreibung

Gediegene, hochwertige Eigentumswohnung in Welser Toplage für solventen Käufer gesucht!!!

Für einen Käufer mit bester Bonität suchen wir eine gediegene Eigentumswohnung in attraktiver Lage in Wels Stadt oder Thalheim! Gewünscht wird:

- ++ keine EG Lage
- ++ kein verwinkelter Grundriss
- ++ möglichst barrierefrei

- ++ ab 3 Schlafzimmer und min. 120m² Wohn - Nutzfläche
- ++ sonnige Lage mit Aussicht
- ++ Garage bzw. Carport vorzugsweise mit 2 Stellplätzen
- ++ zeitgemäße Energie-Effizienz
- ++ zur Übernahme 2017/18

Die Preisvorstellung unseres Kunden liegt bei ca. € 300.000,-- bis 500.000,-- . Gerne auch ältere Objekte mit nicht allzu hohem Renovierungsbedarf.

Wir freuen uns auf Angebote von Privat - Anbietern, Maklerkollegen und Bauträgern!

Höchste Diskretion im Zuge der Vermittlung ist für uns selbstverständlich!!!

HR. STEFANUS 0650/33 05 410

Kaufpreis: **€ 400.000,-**

Wohnfläche:

ca. 120,00 - 160,00 m²

