Kontakt

Mag. Franz Neubauer
Telefon :
+43/7229/70533
Mobil :
+43 664/3601171
E-Mail :
franz.neubauer@uno-immobilien.at
Büro :
UNO Immobilien, Xuxa Immobilien GmbH
Adresse :
4061 Pasching, Kirchengasse 1
Weitere Objekte von diesem Makler

Grunddaten

Objekt Nummer:
2614/4466
Objekt Typ:
Büro
Bundesland:
Oberösterreich
Adresse:
4020 Linz
Kaufpreis:
Preis auf Anfrage
Nutzfläche:
229,00 m²
Zimmer:
9

Beschreibung

Helles Büro in verkehrsgünstiger Lage Krempls trasse 1 Mietpreis auf Anfrage

Dieses Büroobjekt (ehemals Büros der VKB-Bank) befindet sich im 1. Stock in einer sehr verkehrsgünstigen Lage (Straßenbahn und Bushaltestelle direkt vor der Tür) mit einer guten Infrastruktur und ist über einen eigenen Eingang zugänglich.

Aufgeteilt ist es in 8 helle Büroräume (teilweise klimatisiert), Küche und WC.

Bei Bedarf können die Räumlichkeiten angepasst werden.
Weiters stehen dem Mieter 2 zugeordnete Parkplätze zur Verfügung.
Weitere Lagerräume können im UG angemietet werden.

HIGHLIGHTS:
- eigener Eingang
- sauberer Teppichboden
- teilweise klimatisiert
- Küche
- Parkplätze
- Werbemöglichkeit

Heizung: Fernwärme

BK: € 736,-
Kaution: 3 Monatsmieten bei Miete.
Kauf und Mietpreis auf Anfrage

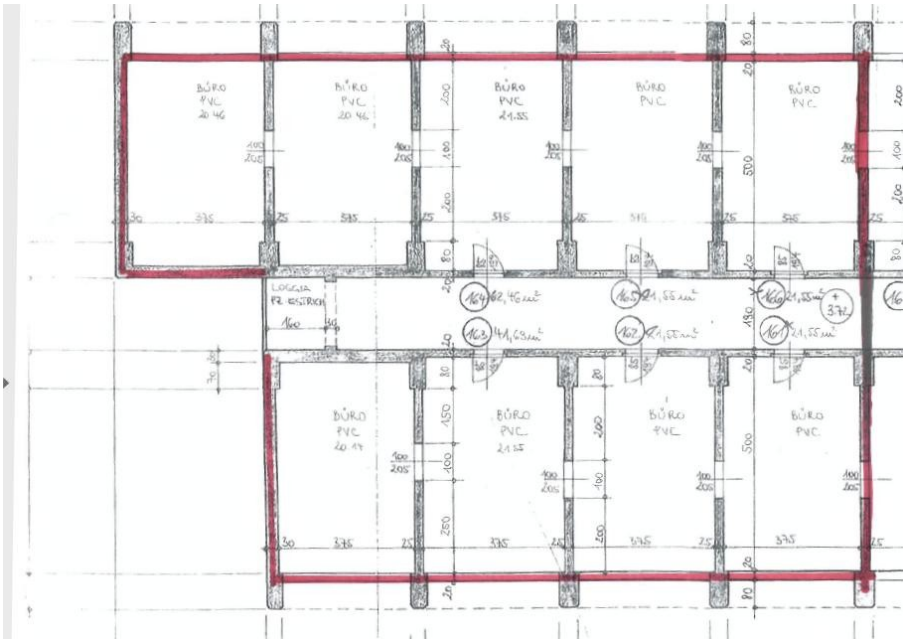
Kaufpreis:
Preis auf Anfrage

Käuferprovision:
3% zuzüglich 20% MwSt

Nutzfläche:
229,00 m²
Grundstücksgrösse
3.000,00 m²

beziehbar ab:
sofort
Zimmer:
9
WC:
3
Abstellplatz:
2
Möblierung:
teilweise möbliert
Heizung:
Zentralheizung mit Fernwärme
Zustand:
sehr gut

Fotografien


BÜRO PVC
BÜRO PVC
BÜRO PVC
BÜRO PVC
BÜRO PVC
LOGGIA FLIESTRICH
BÜRO PVC
BÜRO PVC
BÜRO PVC
BÜRO PVC

UNO IMMOBILIEN
Houses and more

SPEZIALISIERT AUF
VERMIETUNG
UND
VERKAUF
VON
GEWERBEIMMOBILIEN

BEI UNS TREFFEN SIE AUF EXPERTISE, MARKTKENNTNIS
UND LANGJÄHRIGE ERFAHRUNG
IN DER VERMITTLUNG VON IMMOBILIEN,
HILFE BEI BEHÖRDENGÄNGEN UVM.

Merken