

Kontakt



Richard Lichtenwagner Lichtenwagner

Telefon : +43/7229/70533
Mobil : +43 664/7966184
Fax : +43 7229/70533-10
E-Mail : richard.lichtenwagner@uno-immobilien.at
Büro : UNO Immobilien, Xuxa Immobilien GmbH
Adresse : 4061 Pasching, Kirchengasse 1
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: 2614/4344
Objekt Typ: Büro
Bundesland: Oberösterreich
Adresse: 4020 Linz
Ges. Kosten: € 860,-
Nutzfläche: ca. 90,00 m²
Zimmer: 3

Beschreibung

Büro

Schönes Büro, 90m2

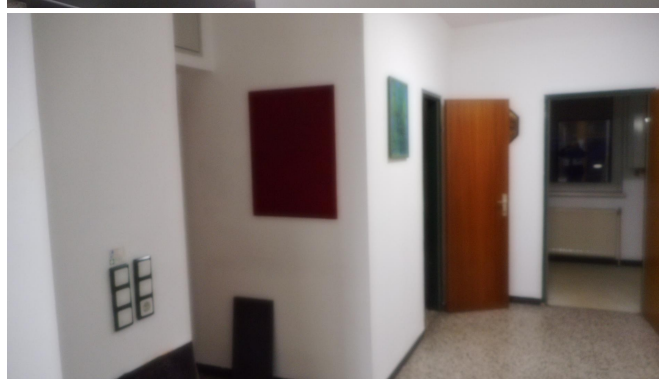
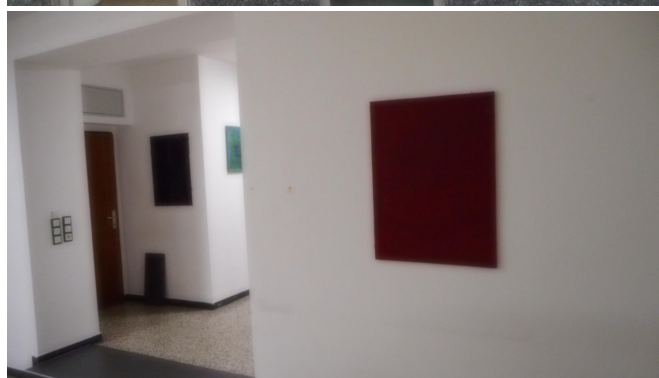
Großer Lagerraum ca. 40m² im Keller.
3 Parkplätze direkt vorm Lokal vorhanden.

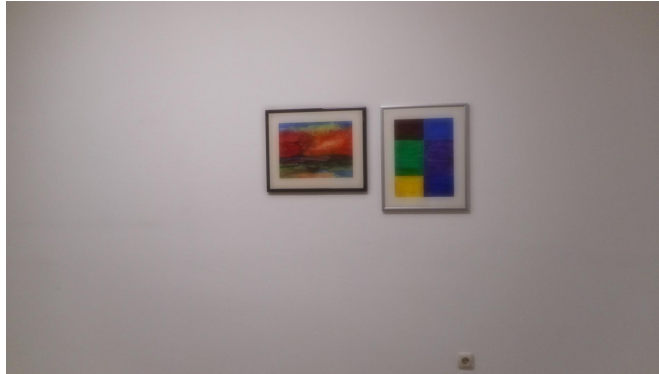
Miete: 860.- Euro inkl. Betriebskosten
(+ Gas, Stromkosten direkt vom Anbieter)

Nettomiete:	€ 717,-
USt Miete	€ 143,-
Bruttomiete:	€ 860,-
Ges. Kosten:	€ 860,-
Kaution:	€ 2.000,-
Mieterprovision:	€ 2.000,-

Nutzfläche:	ca. 90,00 m²
Kellerfläche:	40 m²

beziehbar ab:	21.02.24 (Feb, 2024)
Zimmer:	3
WC:	1
Abstellplatz:	3
Zustand:	gut
Orientierung:	O





**SPEZIALISIERT AUF
VERMIETUNG
UND
VERKAUF
VON
GEWERBEIMMOBILIEN**

BEI UNS TREFFEN SIE AUF EXPERTISE, MARKTKENNTNIS
UND LANGJÄHRIGE ERFAHRUNG
IN DER VERMITTLUNG VON IMMOBILIEN,
HILFE BEI BEHÖRDENGÄNGEN UVM.