

Kontakt



Mag. Franz Neubauer

Telefon : **+43/7229/70533**
Mobil : **+43 664/3601171**
E-Mail : **franz.neubauer@uno-
immobilien.at**
Büro : **UNO Immobilien, Xuxa Immobilien
GmbH**
Adresse : **4061 Pasching, Kirchengasse 1**
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **2614/3948**
Objekt Typ: **Gewerbe**
Bundesland: **Oberösterreich**
Adresse: **4650 Lambach**
Kaufpreis: **Preis auf Anfrage**
Nutzfläche: **610,00 m²**

Beschreibung

Gwerbeobjekt im Zentrum von Lambach für Geschäft oder Bauträger. Nachbarhaus kann um 195.000 Euro dazugekauft werden

Derzeit steht noch ein leeres Firmengebäude auf der Liegenschaft. Ehemaliger NKD Markt Das Nachbargebäude könnte man günstig dazukaufen dazu kaufen (659 m2) es kostet 195.000 Euro und hat 350 m2 Wohnfläche !!!! Ehemaliges Gasthaus. Es kann auch nur das Nachbarhaus alleine gekauft werden. Hat viele Parkplätze dabei. Bis zu 20 Wohnungen möglich.

Details auf Anfrage

Es wäre auch eine Miete möglich. !!! Preis auf Anfrage

Kaufpreis: **Preis auf Anfrage**

Käuferprovision: **3% zuzüglich 20% MwSt**

Nutzfläche: **610,00 m²**
Grundstücksgröße **1.859,00 m²**



