

Kontakt



Mag. Franz Neubauer

Telefon : **+43/7229/70533**
Mobil : **+43 664/3601171**
E-Mail : **franz.neubauer@uno-immobilien.at**
Büro : **UNO Immobilien, Xuxa Immobilien GmbH**
Adresse : **4061 Pasching, Kirchengasse 1**
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **2614/4154**
Objekt Typ: **Grundstück**
Bundesland: **Oberösterreich**
Adresse: **4600 Thalheim bei Wels**
Kaufpreis: **Preis auf Anfrage**
Grundstücksgr.: **4.954,00 m²**

Beschreibung

Betriebsbaugrund neben B138 zum Kaufen Bauverhandlung bereits erfolgt

Betriebsbaugrundstück: Leichte Hanglage , 350 Meter zur Osttangente und c. 5 Kilometer zur Autobahnauffahrt Sattledt

- Baubewilligung für Bürogebäude und Lagerhalle vorhanden. Details auf Anfrage.: Es gibt auch ein ausführliches Bodengutachten auf Anfrage
- Leichte Hanglage.
- Stromanschluss bereits bezahlt.
- Kanal und Wasser neben Grundstück vorhanden.
- .
- KEIN BAUZWANG

Man kann sofort mit dem Bau starten. Details auf Anfrage.

Direkt angrenzend gäbe es noch 28.000 m2 Betriebsbaugrund

Kaufpreis: **Preis auf Anfrage**

Käuferprovision: **3% zuzüglich 20% MwSt**

Grundstücksgr.: **4.954,00 m²**

