Kontakt

Mag. Franz Neubauer
Telefon :
+43/7229/70533
Mobil :
+43 664/3601171
E-Mail :
franz.neubauer@uno-immobilien.at
Büro :
UNO Immobilien, Xuxa Immobilien GmbH
Adresse :
4061 Pasching, Kirchengasse 1
Weitere Objekte von diesem Makler

Grunddaten

Objekt Nummer:
2614/4400
Objekt Typ:
Grundstück
Bundesland:
Niederösterreich
Adresse:
3390 Melk
Kaufpreis:
€ 865.200,-
Grundstücksgr.:
8.240,00 m²

Beschreibung

Betriebsbaugrund nahe Autobahnabfahrt Melk B Widmung

Ein Betriebsbaugrund mit B Widmung unweit der Autobahn.Beiliegendes Hallenprojekt wurde schon zur Genehmigung eingereicht, könnte aber noch abgeändert werden. Aufgrund der Widmung könnte sich auch ein produzierender Betrieb ansiedeln.

Auch der Baulandsicherungsvertrag wurde schon bezahlt.
Die Gemeinde möchte zumindest 20 Arbeitsplätze

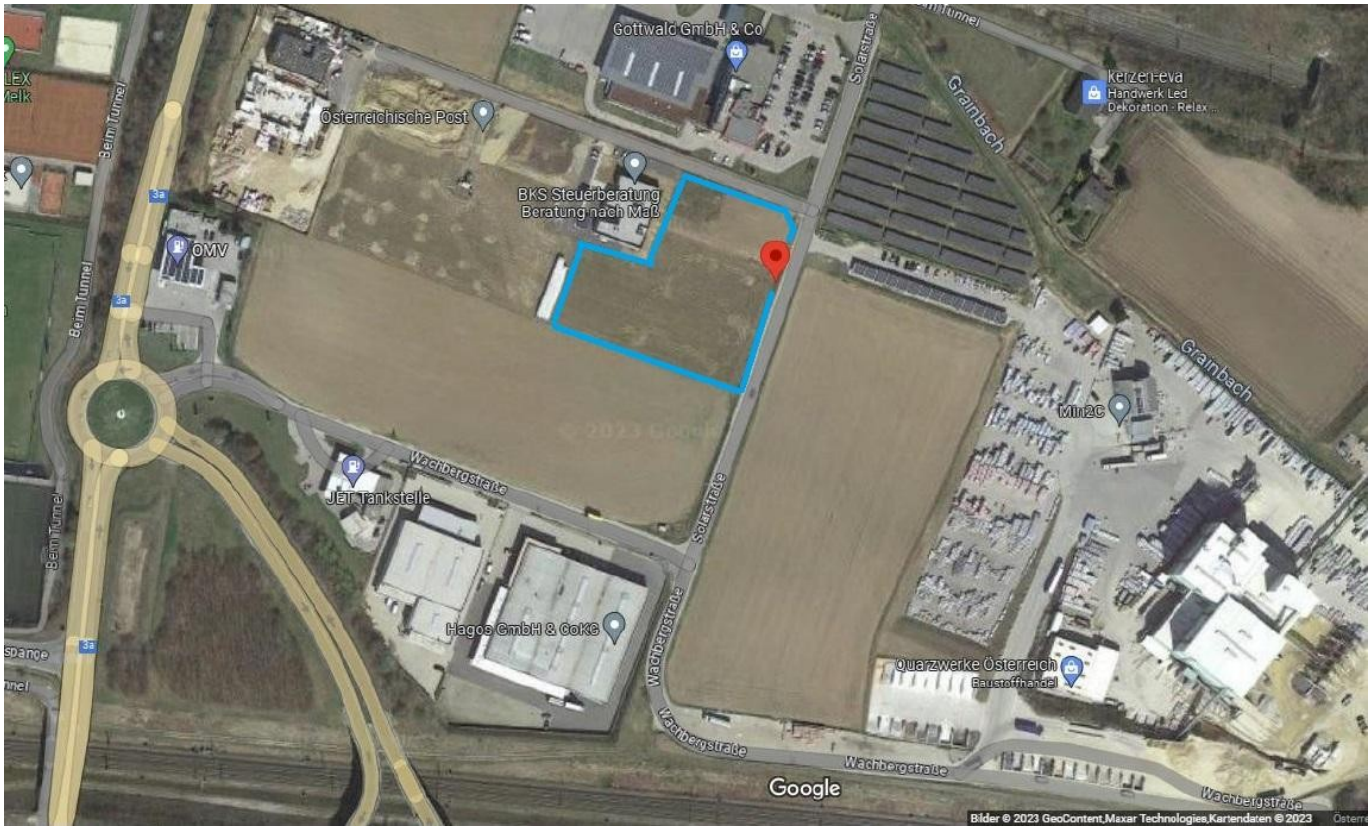
Kaufpreis:
€ 865.200,-

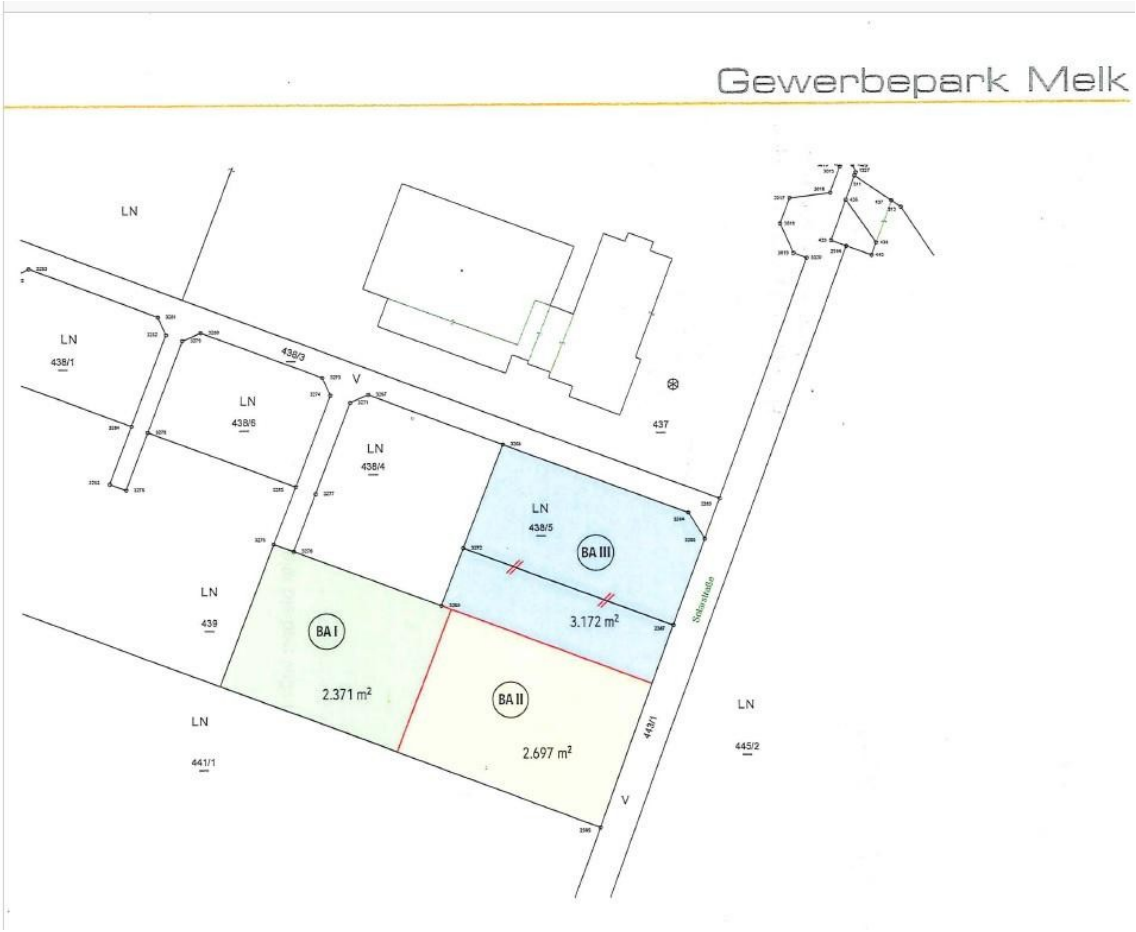
Käuferprovision:
3% zuzüglich 20% MwSt

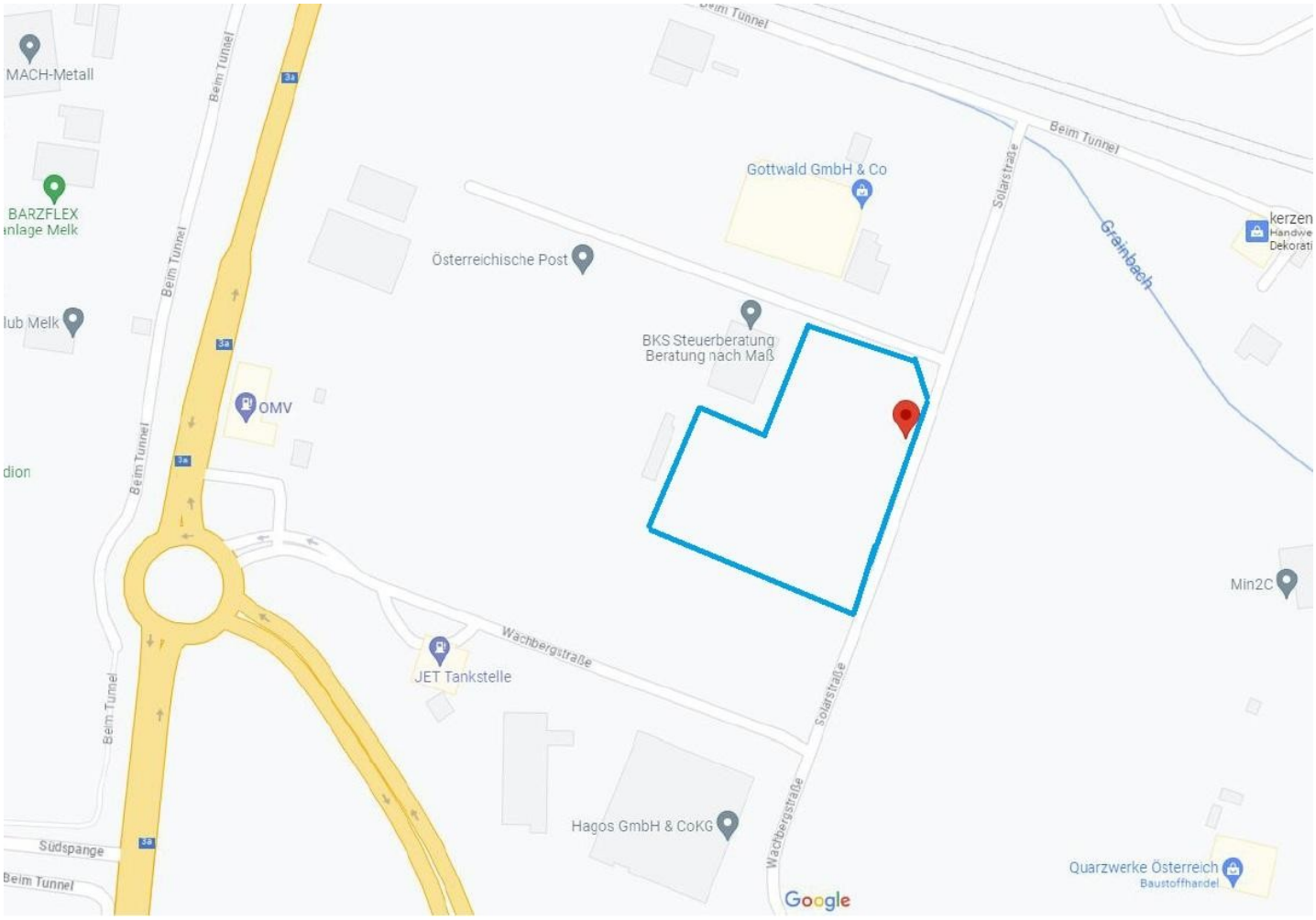
Grundstücksgr.:
8.240,00 m²

Fotografien

450/11


Gottwald GmbH & Co
Österreichische Post
BKS Steuerberatung
Beratung nach Maß
OMV
Beim Tunnel
Solarstraße
Grainbach
Kerzen-Eva
Handwerk Led
Dekoration - Relax ...
Mini2C
Wachbergstraße
JET Tankstelle
Hagoe GmbH & CoKG
Quarzwerke Österreich
Baustoffhandel
Google
Bilder © 2023 GeoContent,Maxar Technologies,Kartendaten © 2023


Gewerbepark Melk
LN
438/1
438/3
438/6
438/4
438/5
BA III
3.172 m²
437
439
BA I
2.371 m²
BA II
2.697 m²
441/1
438/1
445/2
Solarstraße


MACH-Metall
BARZFLEX
Anlage Melk
Beim Tunnel
Gottwald GmbH & Co
Österreichische Post
BKS Steuerberatung
Beratung nach Maß
OMV
Solarstraße
Grainbach
Min2C
Wachbergstraße
JET Tankstelle
Hagos GmbH & CoKG
Quarzwerke Österreich
Baustoffhandel
Südspange
Google

UNO IMMOBILIEN
Houses and more

SPEZIALISIERT AUF
VERMIETUNG
UND
VERKAUF
VON
GEWERBEIMMOBILIEN

BEI UNS TREFFEN SIE AUF EXPERTISE, MARKTKENNTNIS
UND LANGJÄHRIGE ERFAHRUNG
IN DER VERMITTLUNG VON IMMOBILIEN,
HILFE BEI BEHÖRDENGÄNGEN UVM.

Merken