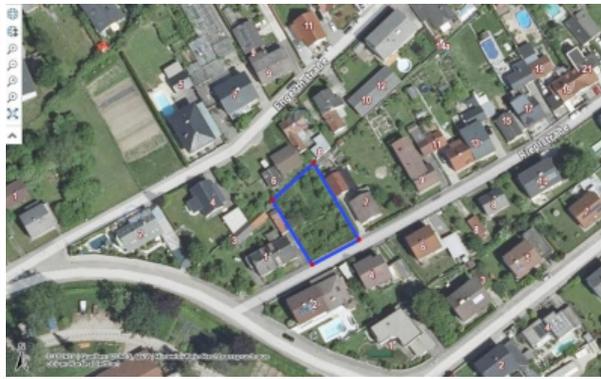


## Kontakt



### Mag. Franz Neubauer

Telefon : **+43/7229/70533**  
Mobil : **+43 664/3601171**  
E-Mail : **franz.neubauer@uno-immobilien.at**  
Büro : **UNO Immobilien, Xuxa Immobilien GmbH**  
Adresse : **4061 Pasching, Kirchengasse 1**  
Weitere Objekte von diesem Makler



## Grunddaten

Objekt Nummer: **2614/4385**  
Objekt Typ: **Grundstück**  
Bundesland: **Oberösterreich**  
Adresse: **4600 Wels, Rieplstraße**  
Kaufpreis: **Preis auf Anfrage**  
Grundstücksgr.: **662,00 m²**

## Beschreibung

### Grundstück in schöner Siedlungslage Pernau Wels KEIN BEBAUUNGSPLAN !!!

Ein Grundstück in schöner Siedlungslage in Wels Pernau.  
Auf dem Grundstück stehen derzeit nur ein paar kleine Apfelbäume.  
Es gibt keinen Bebauungsplan sondern es gilt die OÖ Bauordnung.

#### LEGEN SIE IHR ANGEBOT

Ein renommierter Bauträger baut Ihnen gerne auch Ihr Wunschhaus maßgeschneidert hin wenn das gewünscht wird.

---

Kaufpreis: **Preis auf Anfrage**

Käuferprovision: **3% zuzüglich 20% MwSt**

---

Grundstücksgr.: **662,00 m²**

---

