Kontakt

Mag. Franz Neubauer
Telefon :
+43/7229/70533
Mobil :
+43 664/3601171
E-Mail :
franz.neubauer@uno-immobilien.at
Büro :
UNO Immobilien, Xuxa Immobilien GmbH
Adresse :
4061 Pasching, Kirchengasse 1
Weitere Objekte von diesem Makler

Grunddaten

Objekt Nummer:
2614/4416
Objekt Typ:
Haus
Bundesland:
Oberösterreich
Adresse:
4320 Perg
Kaufpreis:
€ 379.000,-
Wohnfläche:

135,00 m²
Zimmer:
5

Beschreibung

1 Doppelhaushälfte - Baujahr 2022 - zentrale Ruhelage - sofort beziehbar! UNTERFELD

1 Doppelhaushälftte 2022 fertiggebaut in einer zentralen Ruhelage in Perg.
Im EG gibt es einen 40 m2 Bereich Wohnzimmer/Küche, einen Abstellraum und Speisekammer, WC, Gästezimmer , Technikraum, 22 m 2 Terasse und 2 Parkplätze auf Rasenziegel.
im OG Elternschlafzimmer mit Schrankraum, großes Bad/WC, 2 Kinderzimmer und eine 11 m2 Galerie.

Die Häuser können jederzeit übernommen werden UND SIND SCHLÜSSELFERTIG. Auch das Badezimmeri ist schon ausgestattet.

Besichtigungen sind jederzeit möglich, auch am Wochende.

Wir haben noch 2 weitere Doppelhäuser in Perg- Weinzierl die etwas größer von der Wohnfläche sind.

Zum Teil gibt es 50.000 Euro Landesförderung. Die ist im Preis inkludiert und kann aber muss nicht übernommen werden.

Kaufpreis:
€ 379.000,-

Käuferprovision:
3% zuzüglich 20% MwSt

Wohnfläche:
135,00 m²
Grundstücksgrösse
298,00 m²
Terrassenfläche:
22 m²

beziehbar ab:
sofort
Zimmer:
5
Bäder:
1
WC:
2
Abstellplatz:
2
Anzahl der Terrassen:
1
Möblierung:
teilweise möbliert
Heizung:
Zentralheizung mit Wärmepumpe
Baujahr:
2022
Zustand:
sehr gut

Fotografien

Merken