

Kontakt



Mag. Franz Neubauer

Telefon : +43/7229/70533
Mobil : +43 664/3601171
E-Mail : franz.neubauer@uno-immobilien.at
Büro : UNO Immobilien, Xuxa Immobilien GmbH
Adresse : 4061 Pasching, Kirchengasse 1
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: 2614/4178
Objekt Typ: Haus
Bundesland: Oberösterreich
Adresse: 4320 Perg
Kaufpreis: € 379.000,-
Wohnfläche: 135,00 m²
Zimmer: 5

Beschreibung

2 Doppelhaushälften - Baujahr 2022 - zentrale Ruhelage - sofort beziehbar! UNTERFELD

3 Doppelhaushälften 2022 fertiggebaut in einer zentralen Ruhelage in Perg. Die Häuser haben unterschiedliche Preise in Unterfeld. Im EG gibt es einen 40 m² Bereich Wohnzimmer/Küche, einen Abstellraum und Speisekammer, WC, Gästezimmer, Technikraum, 22 m² Terasse und 2 Parkplätze auf Rasenziegel. Im OG Elternschlafzimmer mit Schrankraum, großes Bad/WC, 2 Kinderzimmer und eine 11 m² Galerie.

Die Häuser können jederzeit übernommen werden UND SIND SCHLÜSSELFERTIG. Auch das Badezimmer ist schon ausgestattet.

Besichtigungen sind jederzeit möglich, auch am Wochenende.

Wir haben noch 2 weitere Doppelhäuser in Perg-Weinzierl, die etwas größer von der Wohnfläche sind.

Bei allen 4 Häusern gibt es je 50.000 Euro Landesförderung. Diese können aber müssen nicht übernommen werden und sind im Preis schon inkludiert !!!

Haus 1 ist verkauft in Unterfeld

Kaufpreis: € 379.000,-

Käuferprovision: 3% zuzüglich 20% MwSt

Wohnfläche: 135,00 m²
Grundstücksgröße: 298,00 m²
Terrassenfläche: 22 m²

beziehbar ab: sofort
Zimmer: 5
Bäder: 1
WC: 2
Abstellplatz: 2
Anzahl der Terrassen: 1
Möblierung: teilweise möbliert
Heizung: Zentralheizung mit Wärmepumpe
Baujahr: 2022
Zustand: sehr gut















