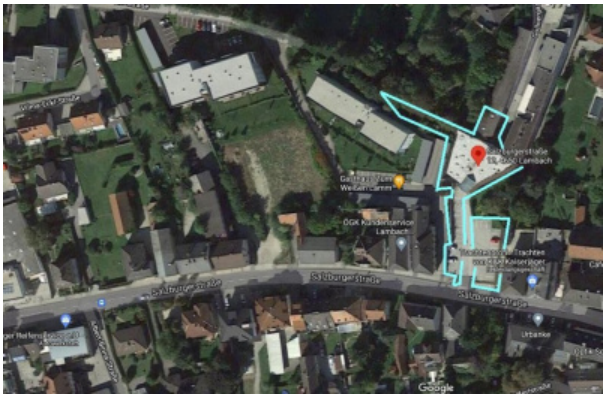
Contatto

Mag. Franz Neubauer

Telefono : **+43/7229/70533**
Mobile : **+43 664/3601171**
e-mail : **franz.neubauer@uno-immobilien.at**
Società : **UNO Immobilien, Xuxa Immobilien GmbH**
Indirizzo : **4061 Pasching, Kirchengasse 1**

Ulteriori oggetti di questo intermediario



Dati base

Numero civico:	**2614/3944**
Tipologia:	**Terreno**
Cantone/Regione:	**Alta Austria**
Indirizzo:	**4650 Lambach**
Prezzo:	**Prezzo su richiesta**
Superficie terreno	**1.859,00 m²**

Descrizione

Grundstück für Bauträger für ca 20 Wohnungen mit Altbestand WIEDER VERFÜGBAR

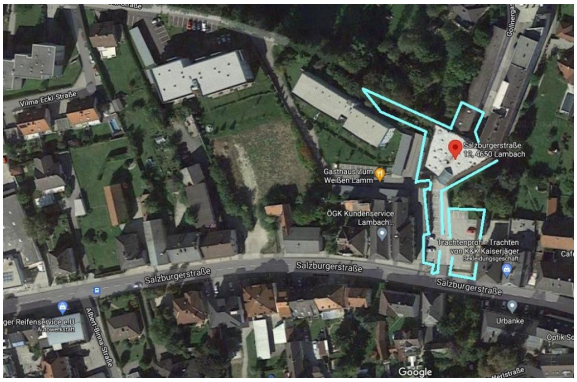
Derzeit steht noch ein leeres Firmengebäude auf der Liegenschaft (ehemals NKD).

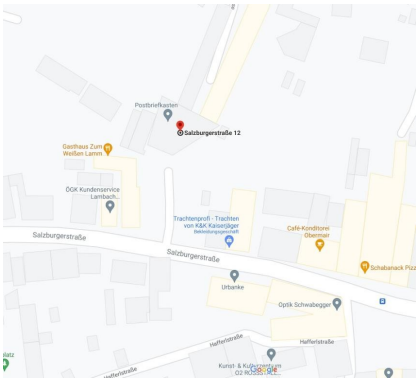
K-Widmung. Lt. Gemeinde darf mehrgeschossig gebaut werden wenn das Ortsbild nicht gestört wird. Die Liegenschaft liegt zurückversetzt im absoluten Zentrum von Lambach. Ca 20 Wohnungen sind möglich
Leider sind die beiden Parkplätze durch einen Weg getrennt und das Grundstück ist etwas unförmig.

Den Gehweg dürfte man überbauen. Auch Miete möglich. Preis auf Anfrage

Für Details rufen Sie bitte 0664 3601171

Prezzo:	**Prezzo su richiesta**
Provvigione compratore:	**3% aggiungere 20%IVA**
Superficie terreno	**1.859,00 m²**
Superficie utile realizzabile:	**650,00**


Salzburgerstraße
Salzburgerstraße
Salzburgerstraße
Google


Salzburgerstraße 12
Salzburgerstraße
Salzburgerstraße